



2



2



## Description du bien

A Louer, produit rare à Luxembourg.

Magnifique appartement neuf, jamais occupé, au sein du Domaine Petit Parc, au coeur du quartier Belair.

L'appartement situé au 3ème étage, d'une surface de 108 m2 se compose:

d'une entrée avec placards, cuisine équipée et aménagée ouverte sur un spacieux séjour avec accès terrasse, 2 chambres à coucher, salle de bains équipée, wc séparé.

2 emplacements intérieurs,

Prestations et équipements de qualité.

Disponibilité: Novembre 2024.

Loyer: 3 250 Euros/mois.

Caution: 6 500 euros.

Honoraires locataires: Un demi mois de loyer +TVA. ...

## Détails du bien

: 2 : 2024 : 01/11/2024 : 3  
: 2 :

## Passeport énergétique

Classe de performance énergétique : -

Classe d'isolation thermique : -