



224.00  
m<sup>2</sup>



4



2



1



## Description du bien

CASTEL Immobilier vous propose un bien d'exception en achèvement ,situé rue des champs proche du centre de Bertrange : Une maison composée comme suit ,

Au sous- sol une cave, une buanderie et un local technique.

Au rez-de-chaussée un spacieux hall d'entrée, un wc séparé , 2 chambres et une salle de bain avec douche , baignoire et wc.

Un jardin privatif

Au premier étage une cuisine équipée de haut standing ouverte sur le séjour et salle à manger donnant accès à une grande terrasse avec une magnifique vue sur le centre de Bertrange.

Au deuxième étage 2 chambres spacieuses donnant accès à une belle terrasse commune et une salle de douche complète l'étage. ...

## Détails du bien

: 224.00 m<sup>2</sup> : 4 : 1  
: immédiate  
: 1 : 1 :

## Passeport énergétique

Classe de performance énergétique : -

Classe d'isolation thermique : -