



110.00  
m<sup>2</sup>



2



1



1



## Description du bien

Bel appartement non meublé dans une situation calme avec accès facile, à deux pas des institutions européennes, disposant d'une surface habitable de +/- 110 m<sup>2</sup> et se composant comme suit :

au 4ème étage :

un hall d'entrée avec placards encastrés, un grand séjour, une cuisine équipée et séparée donnant accès au balcon, deux chambres à coucher dont une avec accès à un deuxième balcon, une salle de bains/douche avec WC et un raccordement pour une machine à laver, un WC séparé et un débarras,

au sous-sol :

une cave privative et emplacement de parking intérieur,

Disponibilité : 01.03.2025.

Commission d'agence : 1/2 mois de loyer + TVA

C...

## Détails du bien

: 110.00 m<sup>2</sup> : 2 : 1  
: 0 : 4  
: 1 :

## Passeport énergétique

Classe de performance énergétique : F

Classe d'isolation thermique : F