



185.82  
m<sup>2</sup>



3



2



3



## Description du bien

Penthouse de 185,82 m dans le nouveau projet RENAISSANCE de 132 appartements à Luxembourg 94 à 104 route d'Arlon, se composant de deux immeubles individuels reliés par un double sous-sol commun. Situé à 10 minutes à pied du centre de Luxembourg-Ville.

Proche de toutes commodités : centre commercial, crèche, école, centre hospitalier, transports publics à proximité et à deux pas des autoroutes vers la Belgique, la France, l'Allemagne et reste du pays.

Composition : Séjour 63,43 m avec accès à la terrasse 96,09 m, cuisine équipée ouverte, trois chambres à coucher (24,19 m -17,65 m -16,01 m) avec une salle de bains individuelle attenante à chacune ...

## Détails du bien

: 185.82 m : 3 : 3  
: 2020 : à convenir  
: 4 : 4 : 96 m  
: 2 :

## Passeport énergétique

Classe de performance énergétique : **A**

Classe d'isolation thermique : **A**