



99.00  
m2



2



1



2



1



## Description du bien

Superbe appartement de 99 m2, situé dans le quartier résidentiel de Luxembourg-Limpertsberg et se composant comme suit :

au 2ème étage :

un hall d'entrée avec placards encastrés, un spacieux séjour / salle à manger, une cuisine équipée et séparée, une buanderie privative, deux chambres à coucher avec accès au balcon, une salle de bain avec WC, une salle de douche avec WC et un WC séparé ;

au 2ème sous-sol :

un emplacement de parking intérieur et une cave privative.

Disponibilité : 01.09.2020.

Le prix de location affiché s'entend hors commission d'agence, à savoir 1 [un] mois de loyer plus 17% [dix-sept pour cent] de TVA ...

## Détails du bien

: 99.00 m	: 2	: 2
		: 1
: 01.09.2020	: 4	: 2
: 1	:	

## Passeport énergétique